



NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTO DORMITORIO DE 4X4 MTS, SAN MIGUEL DE LAS CASITAS; LA CIENEGUITA; GUADALUPE; EL GUAMUCHIL; LA LAJA; MESA DE SAN DIEGO; MISION DE SANTA ROSA; PALOMAS; RIO ABAJO; LA SALTRERA; EL TANQUE; EL SAUCILLO; XICHU Y AGUA ZARCA DE ROMERILLOS, PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE XICHU, GTO.

AGUAZARCA DE ROMERILLO; EL GUAMUCHIL; LA LAJA; EL SAUCILLO; LA SALTRERA; PALOMAS; RIO ABAJO; EL TANQUE; CABECERA; MISION DE SANTA ROSA; LA CIENEGUITA; GUADALUPE; SAN MIGUEL DE LAS CASITAS Y MESA DE SAN DIEGO

PRESIDENCIA MUNICIPAL UBICACIÓN: XICHU, GTO.

CONTRATISTA: C. JESUS DIAZ DIAZ

CONTRATO N°: DOPMFMXG/CUARTOS/SEDESU-HIPIO02500

REGISTRO DEL IMS.S.: N10 11082 10 5

R.F.C.: DIDJ8904018H6

REG. PUC.: GTO-SOP/PUC-46912011

CONTRATO INICIAL \$ 1,362,320.47

AMPLIACIONES \$ -

ANTICIPO \$ 408,696.14

FECHA: 04 DE FEBRERO DE 2021

DEDUCTIVAS \$ -



HOJA FINIQUITO

JESUS DIAZ DIAZ

Part.	DESCRIPCION	SEGUN CONTRATO				ESTIMACION 1 (UNO)		ESTIMACION 2 (DOS)		ESTIMACION 3 (TRES)		ESTIMACION 4 (CUATRO) FINIQUITO		REAL EJECUTADO		VOL. BAJA		VOL. ALTA	
		UNI	CANT.	P.U.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE
"CONSTRUCCION DE CUARTO DORMITORIO DE 4X4 MTS, SAN MIGUEL DE LAS CASITAS; LA CIENEGUITA; GUADALUPE; EL GUAMUCHIL; LA LAJA; MESA DE SAN DIEGO; MISION DE SANTA ROSA; PALOMAS; RIO ABAJO; LA SALTRERA; EL TANQUE; EL SAUCILLO; XICHU Y AGUA ZARCA DE ROMERILLOS, PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE XICHU, GTO.																			
1.00	TRABAJOS PRELIMINARES																		
1.01	TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO NATURAL CON MANGUERA Y ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIAS, INCLUYE: LIMPIEZAS DEL AREA DE TRABAJO, DESHERBE, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE ESTA ACTIVIDAD A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MAQUINARIA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	M2	288.00	\$6.14	\$ 2,344.32	0.00	\$0.00	176.00	\$ 1,432.64	0.00	\$0.00	112.00	\$ 911.68	288.00	\$ 2,344.32	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
1.02	EXCAVACION CON PICO Y PALA PARA DESPLANTAR ZAPATAS AISLADAS DE CIMENTACION, EN MATERIAL TIPO "B" HASTA 2.00 M. DE PROFUNDIDAD, EN UNA SECCION DE 0.80X0.80 M., INCLUYE: AHUE DE TALUD Y DEL FONDO DE EXCAVACION, LIMPIEZAS EN EL AREA DE TRABAJO, ACARREO DE SOBRESANTES PRODUCTO DE LA EXCAVACION A TIRO FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MAQUINARIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	M3	29.88	\$199.81	\$ 5,970.32	0.00	\$0.00	16.60	\$ 3,316.85	0.00	\$0.00	9.96	\$ 1,990.11	26.56	\$ 5,306.96	3.32	\$ 663.36	0.00	\$0.00
2.00	CIMENTACION																		
2.01	PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE DE 5 CENTIMETROS DE ESPESOR, EN ZAPATA CON CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE RESISTENCIA F'c= 100 Kg/cm2, T.M.A. DE 3/4", INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES AL LUGAR DE SU ELABORACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS EN EL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	M2	46.08	\$128.71	\$ 5,930.96	0.00	\$0.00	25.60	\$ 3,294.98	0.00	\$0.00	15.76	\$ 2,028.47	41.36	\$ 5,323.45	4.72	\$ 607.51	0.00	\$0.00
2.02	ZAPATA AISLADA DE CIMENTACION DE 0.60 X0.60X0.10M., PATIN DE 0.10M., EN LA PARTE ALTA PARA TERMINAR EN 0.10M., EN LA PARTE BAJA, CON UNA ALTURA DE CORONA DE 0.60 M., Y UNA SECCION DE 0.15X0.15 M., FABRICADA CON CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE RESISTENCIA F'c = 200 KG/CM2, T.M.A. 3/4", INCLUYE: PLANTILLA DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE RESISTENCIA F'c= 100KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR, CIMBRADO, HABILITADO A BASE DE ACERO DE 6 VARILLAS 3/8" DE DIAMETRO DE ACUERDO A DISEÑO DE PROYECTO, REPARTIDAS EN 0.60M., CON UNA RESISTENCIA F'y= 4,200 Kg/Cm2, COLADO, CURADO, DESCIMBRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, ACARREOS, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS EN EL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	PTA	72.00	\$596.68	\$ 42,960.96	0.00	\$0.00	40.00	\$ 23,867.20	0.00	\$0.00	24.00	\$ 14,320.32	64.00	\$ 38,187.52	8.00	\$ 4,773.44	0.00	\$0.00

"ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLITICO. QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTAS AL DESARROLLO SOCIAL"

Jesus Diaz Diaz
C. JESUS DIAZ DIAZ
CONTRATISTA

ARQ. RAFAEL BUSTAMANTE GARDONIA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



INC. JOSE TRIEL LOBATO DIAZ
SUPERVISOR DE OBRAS



NOMBRE DE LA OBRA: *CONSTRUCCION DE CUARTO DORMITORIO DE 4X4 MTS. SAN MIGUEL DE LAS CASITAS; LA CIENEGUITA; GUADALUPE; EL GUAMUCHIL; LA LAJA; MESA DE SAN DIEGO; MISION DE SANTA ROSA; PALOMAS; RIO ABAJO; LA SALITRERA; EL TANQUE; EL SAUCILLO; XICHU Y AGUA ZARCA DE ROMERILLOS, PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE XICHU, GTO.

UBICACIÓN: PRESIDENCIA MUNICIPAL XICHU, GTO.

AGUAZARCA DE ROMERILLO, EL GUAMUCHIL; LA LAJA; EL SAUCILLO; LA SALITRERA; PALOMAS; RIO ABAJO; EL TANQUE; CABECERA; MISION DE SANTA ROSA; LA CIENEGUITA; GUADALUPE; SAN MIGUEL DE LAS CASITAS Y MESA DE SAN DIEGO



JESUS DIAZ DIAZ

CONTRATISTA: OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

C. JESUS DIAZ DIAZ

HOJA FINIQUITO

CONTRATO INICIAL \$ 1,362,320.47
AMPLIACIONES \$ -
ANTICIPO \$ 408,698.14

FECHA: 04 DE FEBRERO DE 2021
DEDUCTIVAS \$

CONTRATO N°
REGISTRO DEL IMS.S.
R.F.C.
REG. PUC.

OP/M/PMXG/CUARTOS/SEDESU-MP/IO/25250
N10 11092 10 5
DIDJ8804018H6
GTO.SDP/PUC-4691-2019

Part.	DESCRIPCION	SEGUN CONTRATO				ESTIMACION 1 (UNO)		ESTIMACION 2 (DOS)		ESTIMACION 3 (TRES)		ESTIMACION 4 (CUATRO) FINIQUITO		REAL EJECUTADO		VOL. BAJA		VOL. ALTA	
		UNI	CANT.	P.U.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE
2.03	RELLENO Y COMPACTACION DE CEPA EN AREA DE ZAPATAS AISLADAS, CON PISON DE MANO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION, INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, VOLTEO CON PALA, LIMPIEZAS EN EL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	M3	26.64	\$113.22	\$ 3,016.18	0.00	\$0.00	13.40	\$ 1,517.15	0.00	\$0.00	8.04	\$ 910.29	21.44	\$ 2,427.44	5.20	\$ 588.74	0.00	\$0.00
2.04	CADENA O DALA DE DESPLANTE PARA MURO, SECCION DE 0.15X0.20 M, A BASE DE ESTRUCTURA ELECTROSOLDADA 15X20-4 ARMADA CON 4 VARILLAS CORRUGADAS DE GRADO 60 DE 1/4" DE DIAMETRO, CON ESTRIBOS LISOS DE GRADO 50 (CALIBRE 8) CON SECCION 10.1X15CM CON UNA SEPARACION A CADA 15.8CM ELECTROSOLDADOS, DE Fy= 6,000 KG/CM2, CON CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA DE F'c= 200 KG/CM2, ACABADO APARENTE, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, MATERIALES, ACARREOS, CIMBRADO, HABILITADO DE ACERO (CORTE, TRASLAPES, DOBLECES, AMARRES), PREPARACION DEL CONCRETO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, CURADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	ML	277.20	\$212.05	\$ 58,780.26	0.00	\$0.00	169.40	\$ 35,921.27	0.00	\$0.00	107.80	\$ 22,858.99	277.20	\$ 58,780.26	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
3.00	ALBAÑILERIA																		
3.01	MURO DE BLOCC MACIZO DE LA REGION CON MEDIDAS DE 0.12X0.20X0.40 M, ACABADO APARENTE POR AMBAS CARAS, JUNTEADO CON UN MAXIMO DE 10MM DE ESPESOR, CON MORTERO CEMENTO ARENA EN PROPORCION 1:4, COLOCADO A PLOMO Y REGLA, CON UN MAXIMO DE DESPLOME DEL 0.4%, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, MATERIALES, ANDAMIAJE, ACARREOS, DESPERDICIOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	M2	590.04	\$343.78	\$ 202,843.95	0.00	\$0.00	326.37	\$ 112,199.48	0.00	\$0.00	254.35	\$ 90,878.24	590.72	\$ 203,077.72	0.00	\$0.00	0.68	\$ 233.77

"ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLITICO. QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL"

Jesus Diaz Diaz
C. JESUS DIAZ DIAZ
CONTRATISTA

ARQ. RAFAEL BUSTAMANTE CARDONA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



INC. JOSE URIEL LOBATO DIAZ
SUPERVISOR DE OBRAS

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTO DORMITORIO DE 4X4 MTS. SAN MIGUEL DE LAS CASITAS; LA CIENEGUITA; GUADALUPE; EL GUAMUCHIL; LA LAJA; MESA DE SAN DIEGO; MISION DE SANTA ROSA; PALOMAS; RIO ABAJO; LA SALTRERA; EL TANQUE; EL SAUCILLO; XICHU Y AGUA ZARCA DE ROMERILLOS, PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE XICHU, GTO.

AGUAZARCA DE ROMERILLO; EL GUAMUCHIL; LA LAJA; EL SAUCILLO; LA SALTRERA; PALOMAS; RIO ABAJO; EL TANQUE; CABECERA; MISION DE SANTA ROSA; LA CIENEGUITA; GUADALUPE; SAN MIGUEL DE LAS CASITAS Y MESA DE SAN DIEGO



JESUS DIAZ DIAZ

PRESIDENCIA MUNICIPAL UBICACIÓN:
XICHU, GTO.

OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES CONTRATISTA:

CONTRATO N°
REGISTRO DEL IMS.S.
R.F.C.
REG. PUC.

C. JESUS DIAZ DIAZ
DOP/MPXG/CUARTOS/SEDESU-4/PI/02/20
N10 11082 19 5
DIDJ88/4018H6
GTO-SOP/PUC-4691-2019

HOJA FINIQUITO

CONTRATO INICIAL \$ 1,352,320.47
AMPLIACIONES \$ -
ANTICIPO \$ 408,696.14

FECHA: 04 DE FEBRERO DE 2021
DEDUCTIVAS \$

ParL	DESCRIPCION	SEGUN CONTRATO				ESTIMACION 1 (MJO)		ESTIMACION 2 (DOB)		ESTIMACION 3 (TRES)		ESTIMACION 4 (CUATRO) FINIQUITO		REAL EJECUTADO		VOL. BAJA		VOL. ALTA	
		UNI	CANT.	P.U.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE
3.02	CASTILLOS DE 0.15X0.35 M, A BASE DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA DE f'c= 200 KG/CM2, T.M.A. DE ¾", CON ESTRUCTURA ELECTROSOLDADA 15X15-4, REFORZADA CON 4 VARILLAS CORRUGADAS DE GRADO 60 DE 1/4" DE DIÁMETRO, CON ESTRIBOS LISOS DE GRADO 50 (CALIBRE 8) CON SECCIÓN 10.1X10.1 CM Y UNA SEPARACIÓN A CADA 15.8CM, DE F'y= 6,000KG/CM2, ACABADO APARENTE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO, ACARREOS DE LOS MATERIALES A UNA IRA ESTACION A 20.00 M DE DISTANCIA HORIZONTAL, ACARREOS, ANDAMIAJE, CIMBRADO, HABILITADO DE ACERO (CORTES, TRASLAPES, DOBLECES, AMARRES), PREPARACIÓN DEL CONCRETO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, CURADO, LIMPIEZAS EN EL ÁREA DE TRABAJO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	ML	289.80	\$184.21	\$ 53,384.06	0.00	\$0.00	177.10	\$ 32,623.59	0.00	\$0.00	112.70	\$ 20,760.47	289.80	\$ 53,384.06	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
3.03	CADENA O DALA DE CERRAMIENTO DE 0.15X0.20 M, DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA DE f'c= 200 KG/CM2, T.M.A. DE ¾", ARMADO CON ESTRUCTURA ELECTROSOLDADA DE 15X20-4 REFORZADA CON 4 VARILLAS CORRUGADAS DE GRADO 60 DE 1/4" DE DIÁMETRO, CON ESTRIBOS LISOS DE GRADO 50 (CALIBRE 8) CON SECCIÓN 10.1X15 CM CON UNA SEPARACIÓN A CADA 15.8CM ELECTROSOLDADOS, DE F'y= 6,000 KG/CM2, ACABADO APARENTE, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO, MATERIALES, ACARREOS DE MATERIALES, ANDAMIAJE, CIMBRADO, HABILITADO DE ACERO (CORTES, TRASLAPES, DOBLECES, AMARRES), PREPARACIÓN DEL CONCRETO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, CURADO, LIMPIEZAS EN EL ÁREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	ML	316.80	\$212.10	\$ 67,193.28	0.00	\$0.00	193.60	\$ 41,062.56	0.00	\$0.00	123.20	\$ 26,130.72	316.80	\$ 67,193.28	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
3.04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TECHO A BASE DE VIGUETA CON DIMENSIONES DE 0.11X0.05 DE PATIN Y 4.50 M DE LARGO F'c 200 KG/CM2 Y ACERO PREEFORZADO DE 6000 KG/CM2, BOVEDILLA DE POLIESTILENO PREFABRICADA DE SECCIONES 0.15 X0.83 Y 1.22 DE LARGO, MALLA DE ACERO ELECTROSOLDADA 6X6/10-10 CAPA DE COMPRESIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO DE 0.05 M DE ESPESOR HECHO EN OBRA DE F'c=200 KG/CM2, T.M.A. ¾", ACABADO LISO CON PLANA DE MADERA, INCLUYE: INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO, MATERIALES, ACARREOS DE MATERIALES, ANDAMIAJE, HABILITADO DE ACERO (CORTES, TRASLAPES, DOBLECES, AMARRES), NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, COLADO, CURADO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	M2	324.00	\$638.56	\$ 206,893.44	0.00	\$0.00	198.00	\$ 126,434.88	0.00	\$0.00	126.00	\$ 80,458.56	324.00	\$ 206,893.44	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00

"ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLITICO. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social"

Jesus Diaz Diaz
C. JESUS DIAZ DIAZ
CONTRATISTA

ARQ. RAFAEL BUSTAMANTE GARDONA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. JOSE UBIEL LOBATO DIAZ
SUPERVISOR DE OBRAS



NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO DE 4X4 MTS, SAN MIGUEL DE LAS CASITAS; LA CIENEQUITA; GUADALUPE; EL GUAMUCHIL; LA LAJA; MESA DE SAN DIEGO; MISION DE SANTA ROSA; PALOMAS; RIO ABAJO; LA SALTRERA; EL TANQUE; EL SAUCILLO; XICHU Y AGUA ZARCA DE ROMERILLOS, PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE XICHU, GTO.

PRESIDENCIA MUNICIPAL UBICACIÓN:
XICHU, GTO.

AGUAZARCA DE ROMERILLO; EL GUAMUCHIL; LA LAJA; EL SAUCILLO; LA SALTRERA; PALOMAS; RIO ABAJO; EL TANQUE; CABECERA; MISION DE SANTA ROSA; LA CIENEQUITA; GUADALUPE; SAN MIGUEL DE LAS CASITAS Y MESA DE SAN DIEGO



HOJA FINIQUITO

OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES CONTRATISTA:
CONTRATO N°
REGISTRO DEL I.M.S.S.
R.F.C.
REG. PUC.

C. JESUS DIAZ DIAZ
DOPMPMGUQUARTOSSEDESHU-MPIO025/20
N10 11082105
DIDJ8904018H4
GTO-SOPPUC-4691-2019

CONTRATO INICIAL \$ 1,362,320.47
AMPLIACIONES \$
ANTICIPO \$ 408,696.14

FECHA: 04 DE FEBRERO DE 2021
DEDUCTIVAS \$

ParL	DESCRIPCION	SEGUIN CONTRATO				ESTIMACION 1 (UNO)		ESTIMACION 2 (DOS)		ESTIMACION 3 (TRES)		ESTIMACION 4 (CUATRO) FINIQUITO		REAL EJECUTADO		VOL. BAJA		VOL. ALTA	
		UNI	CANT.	P.U.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE
3.05	IMPERMEABILIZANTE SOBRE CAPA DE COMPRESION DE LA LOSA DE AZOTEA CON VAPORTITE 550, CON CAPA DE FESTERFLEX, CON RIEGO DE ARENA, INCLUYE ACARREO DE LOS MATERIALES A UNA 1RA ESTACION A 20.00 M, DE DISTANCIA HORIZONTAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	M2	324.00	\$131.96	\$ 58,955.04	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	311.70	\$ 56,716.93	311.70	\$ 56,716.93	12.30	\$ 2,238.11	0.00	\$0.00
3.06	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA Fc=150 KG/CM² DE 8 CM DE ESPESOR, ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6/10-10 ACABADO PULIDO CON LLANA METÁLICA, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, ARENA LIMPIA, GRAVA DE LA REGIÓN, T.M.A. 3/4", NIVELACIÓN, RELLENO CON MATERIAL MEJORADO, COMPACTACIÓN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, COLADO, CURADO, ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MAQUINARIA, EQUIPO, ACARREO DE SOBRESANTES A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	M2	246.42	\$241.16	\$ 59,426.65	0.00	\$0.00	68.45	\$ 16,507.40	0.00	\$0.00	177.97	\$ 42,919.25	246.42	\$ 59,426.65	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
3.07	APLANADO FINO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:1:5 DE 2CM DE ESPESOR ACABADO A ESPONJA. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, P.U.O.T.	M2	1395.00	\$161.84	\$ 225,766.80	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	1353.63	\$ 219,071.48	1353.63	\$ 219,071.48	41.37	\$ 6,695.32	0.00	\$0.00
3.08	APLANADO FINO EN PLAFON CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:1:5 DE 2CM DE ESPESOR ACABADO A ESPONJA. INCLUYE: MALLA, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, P.U.O.T.	M2	246.42	\$174.89	\$ 43,096.39	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	282.42	\$ 49,392.43	282.42	\$ 49,392.43	0.00	\$0.00	36.00	\$ 6,296.04
3.09	APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS INTERIOR Y FACHADA MARCA COMEX O SIMILAR, SOBRE MUROS, CON DISEÑO Y COLOR PROPORCIONADO POR SEDESHU, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	M2	756.36	\$54.38	\$ 41,130.86	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	981.34	\$ 53,365.27	981.34	\$ 53,365.27	0.00	\$0.00	224.98	\$ 12,234.41
4.00	HERRERIA																		
4.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA CON UNA ALTURA DE 2.10 X 0.90 M CON MARCO Y CONTRAMARCO DE HERRERIA PERFILES DE 1X1 1/2 Y TABLERO DE LAMINA CALIBRE 16 INCLUYE: COLOCACIÓN, EMBOQUILLADO EN ZONA DE ANCLAJE, PINTURA DE ESMALTE EN COLOR BLANCO A DOS MANOS EN AMBAS CARAS DE LA PUERTA Y DEL CONTRAMARCO, ANCLAS, CHAPA, BISAGRAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, LIMPIEZA EN EL ÁREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	18.00	\$2,390.85	\$ 43,035.30	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	18.00	\$ 43,035.30	18.00	\$ 43,035.30	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00

"ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLITICO. QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL"

Jesus Diaz Diaz
C. JESUS DIAZ DIAZ
CONTRATISTA



ING. JOSE VRIEL LOBATO DIAZ
SUPERVISOR DE OBRAS



NOMBRE DE LA OBRA:

"CONSTRUCCION DE CUARTO DORMITORIO DE 4X4 MTS, SAN MIGUEL DE LAS CASITAS; LA CIENEGUITA; GUADALUPE; EL GUAMUCHIL; LA LAJA; MESA DE SAN DIEGO; MISION DE SANTA ROSA; PALOMAS; RIO ABAJO; LA SALITRERA; EL TANQUE; EL SAUCILLO; XICHU Y AGUA ZARCA DE ROMERILLOS, PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE XICHU, GTO.

UBICACION:
XICHU, GTO.

CONTRATISTA:

C. JESUS DIAZ DIAZ

CONTRATO N°

DOFPMXGCUARTOSSESHUAMPIO/025/20

REGISTRO DEL I.M.S.S.

N10 11092 10 5

R.F.C.

DDJ8804018H6

REG. P.U.C.

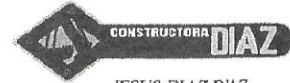
GTO-SOPPUC-4691-2019

HOJA FINIQUITO

CONTRATO INICIAL \$ 1,362,320.47

AMPLIACIONES \$ -

ANTICIPO \$ 408,696.14



JESUS DIAZ DIAZ

FECHA: 04 DE FEBRERO DE 2021
DEDUCTIVAS \$ -

Part.	DESCRIPCION	SEGUN CONTRATO				ESTIMACION 1 (UNO)		ESTIMACION 2 (DOS)		ESTIMACION 3 (TRES)		ESTIMACION 4 (CUATRO) FINIQUITO		REAL EJECUTADO		VOL. BAJA		VOL. ALTA	
		UNID.	CANT.	P.U.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE
4.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE HERRERIA CON DIMENSIONES DE 1.00M DE ALTO X 1.00 M DE LARGO, A BASE DE MARCO Y PERFILES TUBULARES DE 1X1 1/2" ESPESOR CON UNA HOJA ABATIBLE, CON PROTECCIONES DE HERRERIA A BASE DE CUADRADO MACIZO DE 1/2" A CADA 15 CM. EN EL SENTIDO VERTICAL, CON VIDRIO DE 3 mm DE ACUERDO AL PROYECTO, EL PRECIO INCLUYE: EMBOQUILLADO EN ZONA DE ANCLAJE, COLOCACION DE VENTANA CON PISAS Y TAJUETES, MARCO CONTRAMARCO DE VENTANA ABATIBLE DE 1.00METRO DE ALTO X 0.50M DE LARGO, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, E INSTALACION, MANIJA, VISAGRAS, LIMPIEZA EN EL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	18.00	\$1,147.85	\$ 20,661.30	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	18.00	\$ 20,661.30	18.00	\$ 20,661.30	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
5.00	INSTALACION ELECTRICA																		
5.01	INSTALACION ELECTRICA INCANDESCENTE 2 FOCOS UNO A DENTRO Y OTRO AFUERA, DOS APAGADORES SENCILLOS UNO A DENTRO Y OTRO AFUERA, 2 CONTACTOS SENCILLOS, RAMALEO CON CONDUCTO DE 1/2", CABLEADO CON ALAMBRE DE COBRE CALIBRE 12 AWG AISLADO CON THW ANTILLAMA, INCLUYE ACARREO DE MATERIALES, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZAS EN EL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	18.00	\$1,219.22	\$ 21,945.96	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	18.00	\$ 21,945.96	18.00	\$ 21,945.96	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
6.00	LIMPIEZA GENERAL																		
6.01	LIMPIEZA AL FINAL DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS, INCLUYE: RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MAQUINARIA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	M2	288.00	\$15.85	\$ 4,564.80	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	246.42	\$ 3,905.76	246.42	\$ 3,905.76	41.58	\$ 659.04	0.00	\$0.00
7.00	DIFFUSION DEL PROGRAMA																		
7.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA CON MEDIDAS DE 29 CM. DE LARGO POR 10.15 CM. DE ALTO, ELABORADO A BASE DE PLACA METALICA PLANA, COLOR PLATEADA, CON FOTOGRAFADO EN TINTA NEGRA CONFORME AL ANEXO PROPORCIONADO POR "LA SEDESOL", INCLUYE: ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU EJECUCION, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ELEMENTOS DE FIJACION, LIMPIEZA EN EL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	18.00	\$135.29	\$ 2,435.22	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	18.00	\$ 2,435.22	18.00	\$ 2,435.22	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00

"ESTE PROGRAMA ES PUBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLITICO. QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO SOCIAL"

Jesus Diaz Diaz
C. JESUS DIAZ DIAZ
CONTRATISTA

ARQ. RAFAEL BUSTAMANTE
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



ING. JOSE URIEL LOBATO DIAZ
SUPERVISOR DE OBRAS



NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTO DORMITORIO DE 4X4 MTS, SAN MIGUEL DE LAS CASITAS; LA CIENEGUITA; GUADALUPE; EL GUAMUCHIL; LA LAJA; MESA DE SAN DIEGO; MISION DE SANTA ROSA; PALOMAS; RIO ABAJO; LA SALITRERA; EL TANQUE; EL SAUCILLO; XICHU Y AGUA ZARCA DE ROMERILLOS, PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE XICHU, GTO.

PRESIDENCIA MUNICIPAL UBICACIÓN:
XICHU, GTO.

OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES CONTRATATISTA:

CONTRATO N°
REGISTRO DEL I.M.S.S.
R.F.C.
REG. P.U.C.

AGUAZARCA DE ROMERILLO; EL GUAMUCHIL; LA LAJA; EL SAUCILLO; LA SALITRERA; PALOMAS; RIO ABAJO; EL TANQUE; CABECERA; MISION DE SANTA ROSA; LA CIENEGUITA; GUADALUPE; SAN MIGUEL DE LAS CASITAS Y MESAS DE SAN DIEGO

C. JESUS DIAZ DIAZ
DOPMPMXGCUARTOSSEDESU-NPI002520
N10 11082 10 5
DIDJ8804018H6
GTO.SOP/PUC-4991-2019

HOJA FINIQUITO

CONTRATO INICIAL \$ 1,362,320.47
AMPLIACIONES \$ -
ANTICIPO \$ 406,696.14



JESUS DIAZ DIAZ

FECHA: 04 DE FEBRERO DE 2021
DEDUCTIVAS \$

Part.	DESCRIPCION	SEGUN CONTRATO				ESTIMACION 1 (UNO)		ESTIMACION 2 (DOS)		ESTIMACION 3 (TRES)		ESTIMACION 4 (CUATRO) FINIQUITO		REAL EJECUTADO		VOL. BAJA		VOL. ALTA	
		UNID.	CANT.	P.U.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE
7.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SEÑALAMIENTO INFORMATIVO VERTICAL DE LA OBRA CON MEDIDAS DE 2.50 X 2.00 MTS. U HORIZONTAL CON MEDIDAS DE 1.85 X 1.50 MTS (EL TIPO DE LETRERO SERA DETERMINADO POR "LA SEDESOL", ELABORADO A BASE DE MARCO, BASTIDOR Y POSTES DE ANGULO DE 63.50 MM X 63.50 MM X 6.35 MM (2.5X2.5X1/4 DE PULGADAS) Y LAMINA CAL. 16, ROTULADO CONFORME AL ANEXO PROPORCIONADO POR "LA SEDESOL", INCLUYE: ACARREO DE MATERIALES Y/O LETRERO HASTA EL LUGAR DE SU COLOCACION, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MAQUINARIA, EQUIPO, EXCAVACION Y DADOS DE CONCRETO SIMPLE PARA COLOCACION DE SEÑALAMIENTO INFORMATIVO, CONTRAVENTEOS, LIMPIEZAS EN EL AREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	PZA	1.00	\$4,078.15	\$ 4,078.15	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00	1.00	\$ 4,078.15	1.00	\$ 4,078.15	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
NOTA:	EL CONTRATISTA SE AJUSTA AL MONTO DEL CONTRATO DEDUCIENDO EL EXCEDENTE EN MONTO POR LA CANTIDAD DE \$2538.70+IVA, PROVENIENTE DE LOS VOLUMENES EXCEDENTES, QUEDANDO DISPONIBLE EN CUALQUIER ACLARACION DE AJUSTE DE COSTOS.												-\$ 2,538.70	-\$ 2,538.70		\$2,538.70	0.00	\$0.00	
	SUB TOTALES*			\$ 1,174,414.20	\$0.00	\$ 398,178.00	\$0.00	\$ 776,236.20	\$ 1,174,414.20	\$ 18,764.22	\$ 18,764.22								
	IVA*			\$ 187,906.27	\$0.00	\$ 63,708.48	\$0.00	\$ 124,197.79	\$ 187,906.27	\$ 3,002.28	\$ 3,002.28								
	TOTAL*			\$ 1,362,320.47	\$0.00	\$ 461,886.48	\$0.00	\$ 900,433.99	\$ 1,362,320.47	\$ 21,766.50	\$ 21,766.50								

Jesus Diaz Diaz
C. JESUS DIAZ DIAZ
CONTRATISTA

ARQ. RAFAEL BUSTAMANTE CARBONA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. JOSE URIEL LOBATO DIAZ
SUPERVISOR DE OBRAS