



OPERADO

Acta de entrega - recepción

FISE 2024

Municipio: _____XICHU_____, GTO.

En LOCALIDAD XICHU, del municipio de XICHU, Gto.; siendo las 14:00 hrs. del 10 de AGOSTO del 2024 se reunieron en el sitio de los trabajos; los representantes de las diferentes entidades que al calce aparecen y que intervienen en la entrega – recepción, por medio de la presente acta hacen constar que la documentación que integra el expediente corresponde a las referencias y datos siguientes:

Acta de recepción física de trabajos terminados: Total: Parcial:

Datos generales de la obra:

Fuente de inversión: **ESTADO Y MUNICIPIO**

Ejercicio fiscal: **2024** Programa: **SH.- VIVIENDA DIGNA**

Nombre de la Obra: **"CONSTRUCCION DE CUARTO DORMITORIO EN EL MUNICIPIO DE XICHÚ EN VARIAS LOCALIDADES ZONA NORTE"**

Localidad: **DIFERENTES LOCALIDADES**

Datos Generales del contratista:

Contratista o empresa: **ARQ. EMMANUEL FLORES ZARATE**

Registros

No. de Registro CMIC:	No. de Registro del Padrón o del Registro Único de Contratistas
	GTO-SOP/PUC-5161-2022

Datos del contrato:

Número de contrato: **DOPM/PMXG/CUARTOS/SEDESHU-MPIO/005/24**

Fechas según contrato		Fechas reales	
Inicio:	Termino:	Inicio:	Termino:
13 DE MAYO DE 2024	10 DE AGOSTO DE 2024	13 DE MAYO DE 2024	10 DE AGOSTO DE 2024

Autorización para la terminación de la obra otorgada al contratista

Fecha de término otorgada	Oficio de autorización	
	Número de oficio	Fecha de emisión

Inversión contratada:

Total	Federal	Estatal	Municipal	Beneficiarios	Otros
\$ 2,081,933.48		\$1,040,966.74	\$1,040,966.74		

Inversión ejercida:

Total	Federal	Estatal	Municipal	Beneficiarios	Otros
\$ 2,081,933.48		\$1,040,966.74	\$1,040,966.74		

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos al Desarrollo Social"



OPERADO FISE 2024

Descripción de los trabajos realizados:

Trazo y nivelación de terreno natural, excavaciones para desplantar zapata, plantilla de concreto para zapata, zapata aislada de 0.60x0.60x0.10 m. relleno y compactación en área de zapata, cadena de desplante para muro de 15x20 cm, muro de block de 12x20x40 cm, castillos de 15x15 cm, cadena de cerramiento de 15x20 cm, sum y colocación de techo a base de vigueta y bovedilla, impermeabilizante sobre capa de compresión, construcción de piso firme, aplanado fino en muros y plafón, aplicación de pintura vinílica en muros interiores y fachada, suministro y colocación de puerta y ventana de herrería, instalación eléctrica, limpieza general y difusión del programa.

Estos fueron ejecutados por el contratista de acuerdo con el proyecto, las especificaciones generales y complementarias si las hubiere.

Garantías (fianza por vicios ocultos):

Fianza número: Valor de la fianza:

Fecha de emisión	Vigencia de la fianza	
10/08/2024	Inicio	Término
	10/08/2024	10/08/2025

Nombre de la afianzadora:

Ante:

Otras garantías:

Relación de estimaciones:

Número	Tipo	Periodo		Importe
		Inicio	Término	
ANTICIPO				\$ 624,580.04
1 (UNO) CEROS		13/05/2024	13/06/2024	\$ 00.00
2 (DOS)		14/06/2024	14/07/2024	\$ 963,507.52
3 (TRES) FINIQUITO		15/07/2024	10/08/2024	\$ 493,845.92
Importe total estimado:				\$ 2,081,933.48

Observaciones:

_____ recibe los trabajos descritos, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato, las reclamaciones que estime pertinentes por obra faltante, mal ejecutada, mala calidad de los materiales empleados o pago indebido.

Por su parte el contratista queda obligado a responder de los defectos que resulten en los mismos, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el contrato respectivo y en la legislación aplicable.

"Este programa es público,
ajeno a cualquier partido político.
Queda prohibido su uso para fines
distintos al Desarrollo Social"



OPERADO FISE 2024

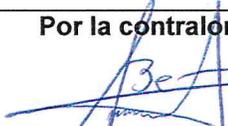
Relación de documentos que se entregan:

Documento	Descripción
FINIQUITO	RESUMEN DE ESTIMACIONES
FIANZA DE VICIOS OCULTOS	GARANTIA

No habiendo otro asunto que asentar en la presente acta y una vez efectuada la verificación física de su correcto funcionamiento, se da constancia de que la obra se recibe a entera satisfacción para su servicio y puesta en operación, dando constancia de que a partir de esta fecha el mantenimiento y conservación estará a cargo de LOS BENEFICIARIOS representada en este acto por el DELEGADO AUXILIAR MUNICIPAL.

Una vez que fueron leídos por las partes las referencias y datos, y enteradas de su alcance y contenido legal, firman la presente acta de entrega - recepción.

Los que intervienen en el acto de entrega - recepción

<p>Por el municipio o entidad contratante.</p> <p>Firma: </p> <p>Nombre: C. FRANCISCO OROZCO MARTINEZ Cargo: PRESIDENTE MUNICIPAL</p> 	<p>Por el supervisor / superintendente de obra.</p> <p>Firma: </p> <p>Nombre: ARQ NICOLAS FERNANDO PICHARDO RIOS Cargo: SUPERVISOR DE OBRAS</p>
<p>Por el municipio o entidad operadora.</p> <p>Firma: </p> <p>Nombre: ING VICTOR HUGO HERNANDEZ GONZALEZ Cargo: DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS</p> 	<p>Por la contraloría.</p> <p>Firma: </p> <p>Nombre: C.P. ROBERTO BETANCOURT CALIXTRO Cargo: CONTRALOR</p> 
<p>Por el contratista o empresa ejecutor</p> <p>Firma: </p> <p>Nombre: ARQ. EMMANUEL FLORES ZARATE Cargo: CONTRATISTA</p>	<p>Por el delegado auxiliar municipal.</p> <p>Firma: _____</p> <p>Nombre: - Cargo: DELEGADO AUXILIAR</p>
<p>Por la Secretaría de la Transparencia y Rendición de Cuentas</p> <p>Firma: _____</p> <p>Nombre: _____ Cargo: _____</p>	<p>Por la Secretaría de Desarrollo Social y Humano:</p> <p>Firma: _____</p> <p>Nombre: _____ Cargo: _____</p>