

Delgadina Ramirez R

Acta de entrega - recepción

Municipio: Xichú, Gto.

En la comunidad de Xichú; siendo las 10:00 hrs.; En la comunidad de Misión de Santa Rosa; siendo las 10:30 hrs.; En la comunidad de El Ocotero; siendo las 11:00 hrs.; En la comunidad de San Miguel de las Casitas, pertenecientes al Municipio de Xichú, Gto.; siendo las 11:30 hrs. del día 09 de Febrero del 2026; En la comunidad de Mezquital; siendo las 10:00 hrs.; En la comunidad de El Membrillo, pertenecientes al Municipio de Xichú, Gto.; siendo las 10:30 hrs. del día 10 de Febrero del 2026; En la comunidad de La Higuera; siendo las 10:00 hrs.; En la localidad de Los Pablos (Los Pablos de Arriba), pertenecientes al Municipio de Xichú, Gto.; siendo las 10:30 hrs. del día 11 de Febrero del 2026; En la localidad de San Diego de las Pitahayas; siendo las 10:00 hrs.; En la comunidad de El Zamorano; siendo las 10:30 hrs.; En la comunidad de Piedras Pintadas; siendo las 11:00 hrs.; En la comunidad de Cerrito de Olvera; siendo las 11:30 hrs.; En la comunidad de El Aguacate, pertenecientes al Municipio de Xichú, Gto.; siendo las 12:00 hrs. del día 12 de Febrero del 2026; En la comunidad de Calabazas; siendo las 10:00 hrs.; En la comunidad de Aguazarca de Romerillos, pertenecientes al Municipio de Xichú, Gto.; siendo las 11:00 hrs. del día 13 de Febrero del 2026 se reunieron en el sitio de los trabajos; los representantes de las diferentes entidades que al calce aparecen y que intervienen en la entrega - recepción, por medio de la presente acta hacen constar que la documentación que integra el expediente corresponde a referencias y datos siguientes:

Acta de Recepción física de trabajos terminados: Total: Parcial:

Datos generales de la obra:

Fuente de financiamiento: **INFRAESTRUCTURA SOCIAL PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA**
 Ejercicio presupuestal: **2025** Programa: **VIVIENDA**
 Nombre de la Obra: **CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN XICHÚ EN VARIAS LOCALIDADES**
 Localidad: **VARIAS**

Datos Generales del contratista:

Contratista o empresa: **ING. CESAR BAUTISTA CERVANTES**

| | | |
|-----------------------|---|------------------------------|
| No. de Registro CMIC: | Registros | |
| | No. de Registro de Padrón de Contratista Municipal: | Estado: |
| ----- | ----- | GTO-SOP/PUC-3490-2016 |

Datos del contrato:

Número de contrato: **DOPM/PMXG/CUARTOS/SNC-MPIO/007/2**

| Fechas según contrato | | Fechas reales | |
|---|------------------------|--------------------|--------------------|
| Inicio: | Termino: | Inicio: | Termino: |
| 22-SEP-2025 | 05-DIC-2025 | 06-OCT-2025 | 19-DIC-2025 |
| Autorización para la terminación de la obra otorgada al contratista | | | |
| Fecha de término otorgada | Oficio de autorización | | |
| | Número de oficio | Fecha de emisión | |
| 19-DIC-2025 | 0980/2025 | 08-OCT-2025 | |

Candido Gonzalez

Roberto Nieto P.

I-H-I
 LMO
 Ma. Guadalupe R.R.
 Ma. del Rosario

Maria Patricia Ramirez
 Juey
 Lucía Ramirez Casas
 Jimenez Amalcho José Dorlan

Delgadina Ramirez R

CONVENIO MODIFICATORIO 01 EN TIEMPO POR AMPLIACION EN TIEMPO: 08 DE OCTUBRE DE 2025

Inversión contratada:

| Total | Federal | Estatal | Municipal | Beneficiarios | Otros |
|-----------------|-----------------|---------|-----------------|---------------|---------|
| \$ 2,668,561.23 | \$ 1,334,255.77 | \$ 0.00 | \$ 1,334,305.46 | \$ 0.00 | \$ 0.00 |

Inversión ejercida:

| Total | Federal | Estatal | Municipal | Beneficiarios | Otros |
|-----------------|-----------------|---------|-----------------|---------------|---------|
| \$ 2,668,561.23 | \$ 1,334,255.77 | \$ 0.00 | \$ 1,334,305.46 | \$ 0.00 | \$ 0.00 |

Descripción de los trabajos realizados:

PRELIMINARES: Trazo y nivelación del terreno, excavación manual en zanja; **CIMENTACION:** Plantilla de 5 cm de espesor, zapata aislada de cimentación de 0.60 x0.60x0.10m., patín de 0.10m., relleno semi-mecánico en zanja con material producto de excavación, cadena o dala de desplante para muro, sección de 0.15x0.20 m; **ALBAÑILERIA:** Muro de block macizo de la región con medidas de 0.12x0.20x0.40 m., castillos de 0.15x0.15 m, a base de concreto hidráulico hecho en obra de f'c= 200 kg/cm2, t.m.a. de ¾", cadena o dala de cerramiento de 0.15x0.20 m, de concreto hidráulico hecho en obra de f'c= 200 kg/cm2, t.m.a. de ¾", suministro y colocación de techo a base de vigueta con dimensiones de 0.11x0.05 de patín y 4.50 m de largo f'c 200 kg/cm2, impermeabilizante acrílico elastómerico de alto desempeño, firme de 10 cm de espesor de concreto hecho en obra f'c = 200 kg/cm², aplanado de 2 cm de espesor a base de mortero cemento-arena proporción 1:5 acabado fino, aplanado fino en plafón con MULTIPLAST a dos manos color blanco acabado texturizado, Pintura vinílica primera calidad sobre muro; **HERRERIA:** Suministro y colocación de puerta con una altura de 2.10 x 0.90 m., suministro y colocación de ventana de herrería con dimensiones de 1.00m de alto x 1.00 m de largo; **INSTALACION ELECTRICA:** Instalación eléctrica incandescente; **LIMPIEZA GENERAL:** Limpieza general de la obra para entrega de espacio y **DIFUSION DEL PROGRAMA:** Suministro y colocación de placa con medidas de 29 cm. de largo por 10.15 cm. de alto.

Estos fueron ejecutados por el contratista de acuerdo con el proyecto, las especificaciones generales y complementarias si las hubiere.

Garantías:

| | | | |
|------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|
| Fianza número: | 3108816 | Valor de la fianza: | \$ 266,856.12 |
| Fecha de emisión | 19-ENERO-2026 | Vigencia de la fianza | |
| | | Inicio | Termino |
| | | ----- | ----- |

Nombre de la afianzadora: **SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.**

Ante: **LA TESORERIA DEL MUNICIPIO DE XICHÚ, GTO.**

Otras garantías: -----

I-H-2.
 Antonio MARRAS
 LMO
 María del Rosario
 Ma. Guadalupe R.R.

María Patricia Ramirez

Julieta



Lucía Ramirez Casas

Roberto Nieto
 José Jorge Jimenez Gamallo
 Candido Gonzalez


Delgadina Ramirez R.

Los que intervienen en el acto de entrega - recepción

| | |
|--|---|
| Por el municipio. | Por el Supervisor de Obra. |
| Firma:  | Firma:  |
| Nombre: C. Francisco Orozco Martínez Cargo: Presidente Municipal | Nombre: Ing. José Uriel Lobato Díaz Cargo: Supervisor de Obra |

| | |
|--|---|
| Por la Dirección de Obras Públicas. | Por el Contratista. |
| Firma:  | Firma:  |
| Nombre: Ing. Nicolás García Martínez Cargo: Director de Obras Públicas | Nombre: Ing. Cesar Bautista Cervantes Cargo: Representante Legal |

| | |
|--|---|
| Por la Contraloría | Por el Municipio. |
| Firma:  | Firma: _____ |
| Nombre: C.P. Roberto Betancourt Calixtro Cargo: Contralor Municipal | Nombre: C. Eleucadio Ramos Romero Cargo: Regidor Comisionado |

| | |
|--|---|
| Por la Comunidad de Xichú. | Por la Comunidad de Misión de Santa Rosa. |
| Firma: _____ | Firma:  |
| Nombre: C. Salvador Leal Reséndiz Cargo: Secretario de Ayuntamiento | Nombre: C. José Jordan Jiménez Camacho Cargo: Delegado Auxiliar Municipal |

Candido Gonzalez
roberto nieto.

Lucia Ramirez Casas



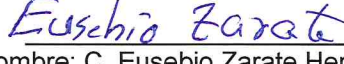

Antonio Martínez

María del Rosario
Ma. Guadalupe R.R.

Maria Patricia Ramirez
Jenny





Lucia

Delgadino Ramirez R.

| | |
|--|--|
| <p>Por la Comunidad de San Diego de las Pitahayas</p> <p>Firma: </p> <p>Nombre: C. Candido Gonzalez Ramos Cargo: Delegado Auxiliar Municipal</p>  | <p>Por la Comunidad de El Zamorano</p> <p>Firma: </p> <p>Nombre: C. Eusebio Zarate Hernandez Cargo: Delegado Auxiliar Municipal</p>  |
|--|--|

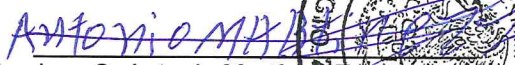
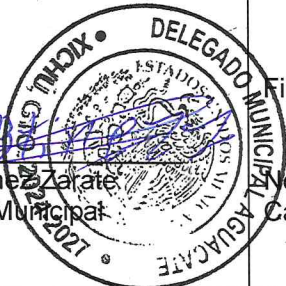


Maria Patricia Ramirez

Mariel del Rosario

| | |
|---|---|
| <p>Por la Comunidad de Piedras Pintadas.</p> <p>Firma: </p> <p>Nombre: C. Geronima Hernandez Zarate Cargo: Delegado Auxiliar Municipal</p>  | <p>Por la Comunidad de Cerrito de Olvera.</p> <p>Firma: </p> <p>Nombre: C. Luz Martinez Orozco Cargo: Delegado Auxiliar Municipal</p>  |
|---|---|

Lucia Ramirez Casas

Ma. Guadalupe R. R.


| | |
|---|---|
| <p>Por la Comunidad de El Aguacate.</p> <p>Firma: </p> <p>Nombre: C. Antonio Martinez Zarate Cargo: Delegado Auxiliar Municipal</p>  | <p>Por la Comunidad de Calabazas.</p> <p>Firma: </p> <p>Nombre: C. Roberto Nieto Diaz Cargo: Delegado Auxiliar Municipal</p>  |
|---|---|

Lucia Ramirez Casas

Ma. Guadalupe R. R.





Jose Jordan Jimenez Canacho


Por la Comunidad de Aguazarca de Romerillos.

Firma:

Delgadina Ramirez Ramirez

Nombre: C. Delgadina Ramirez Ramirez
Cargo: Delegado Auxiliar Municipal



Maria Patricia Ramirez

Por la Secretaria del Nuevo Comienzo

Firma:

Nombre:

Cargo:

Por la Secretaría de la Honestidad.

Firma:

Nombre:

Cargo:

[Signature]

[Signature]

LMO

[Signature]

roberto nieto n.

José Jordan Jimenez Canache
[Signature]

Lucia Ramirez Casas

[Signature]

Ma. Guadalupe R.B.

J-H-Z.

[Signature]

[Signature]